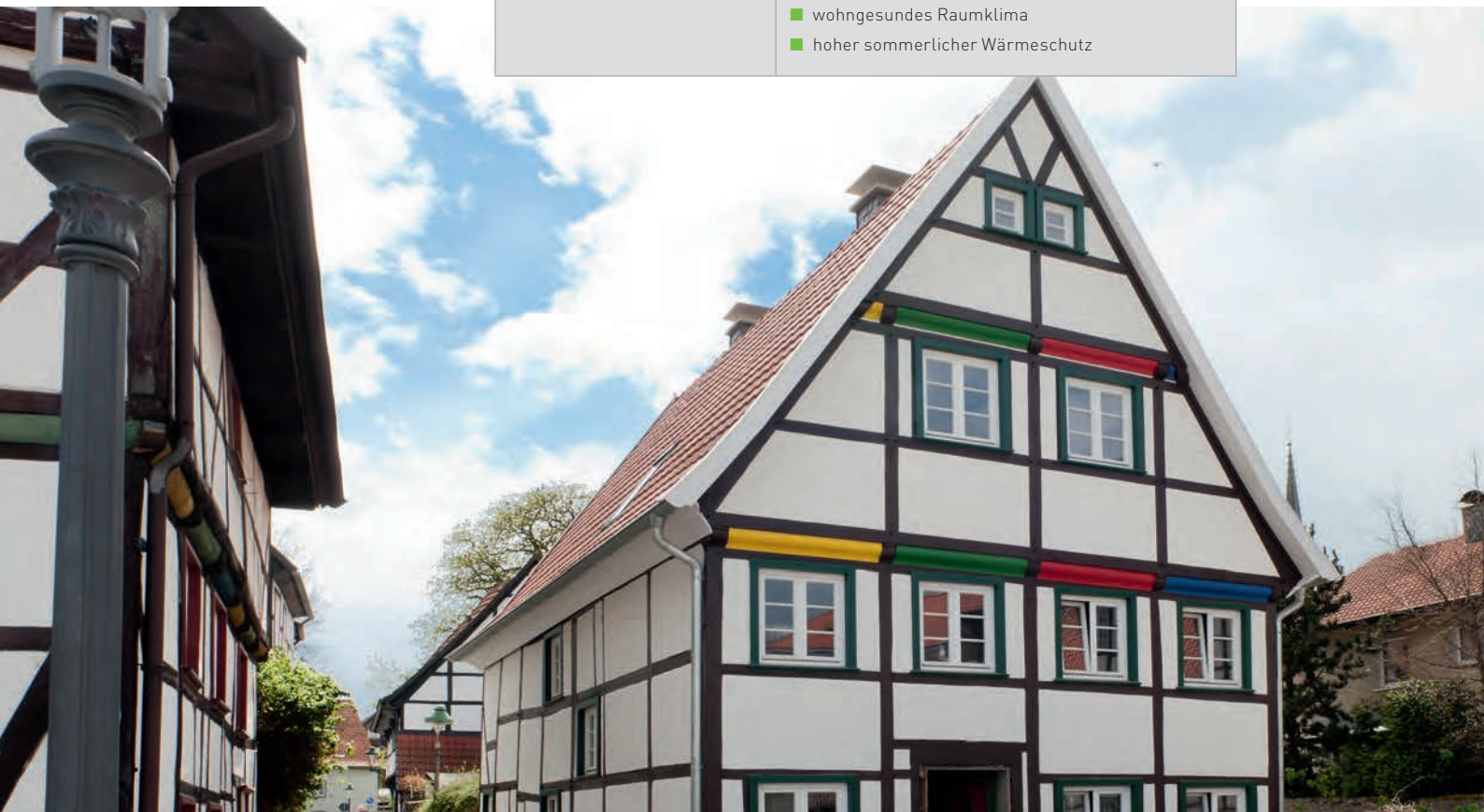


## Denkmal runderneuert

Bei der Modernisierung eines denkmalgeschützten Fachwerkhauses im rheinischen Soest wurde eine Innendämmung aus Lehmörtel in Kombination mit Mineralfüllplatten ausgeführt. Das diffusionsoffene Dämmsystem ist speziell geeignet für historische Fachwerkhäuser. Der kapillaraktive Dämmstoff sorgt auf effektive Weise dafür, dass Feuchteschäden an der Konstruktion vermieden werden. Die attraktive Hausfassade wurde erhalten.

Objektdaten	
<b>Gebäudeart:</b>	Denkmalgeschütztes Fachwerkhaus
<b>Nutzung:</b>	Wohnung
<b>Standort:</b>	Soest
<b>Architekt:</b>	Architekturbüro Dieckmann & Hohmann, Soest
<b>Fertigstellung:</b>	2014
<b>Produkte:</b>	Multipor Mineralfüllplatten, Multipor Lehmörtel
<b>Besonderheiten:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ übertrifft Anforderungen von EnEV 2014</li> <li>■ Erhalt der historischen Außenfassade</li> <li>■ wohngesundes Raumklima</li> <li>■ hoher sommerlicher Wärmeschutz</li> </ul>



### Xella Kundeninformation

☎ 0800 5 235665 (freecall)

@ info@xella.com

🌐 [www.xella.de](http://www.xella.de)

**multipor**

# Fachwerkhaus, Soest

Der Trend geht zum Wohnen im historischen Ambiente. Allerdings müssen für den Erhalt alter Häuser viel Fingerspitzengefühl, Sachverstand und in der Regel auch eine Menge Kapital investiert werden. Das zeigt sich bei der Modernisierung eines denkmalgeschützten Fachwerkhäuses in der Kleinstadt Soest, das derzeit mit einem speziell auf die Sanierung von historischen Fachwerkhäusern abgestimmten diffusionsoffenem Dämmsystem aus Lehmörtel und Mineralfaserplatten saniert wird.

## Ansprüche an modernes Wohnen werden erfüllt

Das im späten 18. Jahrhundert errichtete Fachwerkhaus wird zu einem mit integriertem Büro umgebaut und soll nach seiner Fertigstellung alle Ansprüche an modernes Wohnen erfüllen. Der



Reiz eines Fachwerkhäuses liegt zumeist in der Fassade. Daher war beim Umbau eines denkmalgeschützten Fachwerkhäuses eine Innendämmung die einzige Alternative. Sie wurde ausgeführt mit Multipor Lehmörtel in Kombination mit Multipor Mineralfaserplatten. Das kapillaraktive Innendämmsystem führt anfallende Kondensatfeuchte kapillar zum Raum hin und verhindert so die Entstehung von

Feuchteschäden in der historischen Wandkonstruktion nachhaltig. Leistungsfähige Innendämmsysteme wie Multipor Mineralfaserplatten tragen so in erheblichem Maße zur Attraktivität von Städten und Gemeinden bei, ermöglichen sie doch den Erhalt attraktiver und schützenswerter Hausfassaden.



## Xella Kundeninformation

☎ 0800 5 235665 (freecall)

@ info@xella.com

🌐 [www.xella.de](http://www.xella.de)

**multipor**